# COMUNE DI AMATRICE
## (Provincia di Rieti)

**ORDINANZA N. 59 DEL 22/9/2016**

**OGGETTO: OCCUPAZIONE D'URGENZA TERRENI IN LOCALITA' POGGIO CASTELLANO PER ISTALLAZIONE CAMPO BASE ESERCITO ITALIANO**

**IL SINDACO**

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti il giorno 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa da un terremoto di magnitudo 6.0 della scala Richter e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

TENUTO CONTO che tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti, dispersi e sfollati e gravi danneggiamenti alle infrastrutture viarie, ad edifici pubblici e privati, alla rete dei servizi essenziali ed alle attività economiche;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

CONSIDERATO che la gravità dell'evento e del suo impatto non rendono possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

VISTO l'art. 50 comma 5 e 54 comma 4 del Dlgs 267/2000;

VISTI gli artt. 49 e 50 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 recante *"Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"*

VISTO il D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, *Modifiche ed integrazioni al d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327*

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio del 24 agosto 2016, adottato ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286 rep. n. 2600 del 24 agosto 2016 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 6 (Occupazioni d'urgenza) dell'Ordinanza n° 388 del 26.08.2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: *"primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016"*,

VISTA l'Ordinanza n° 391 del 26.08.2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, Presidenza del Consiglio dei Ministri, ad oggetto: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA la delega prot. 1351 del 22/9/2016 con cui la proprietà, tra l'altro, rinuncia ad ogni compenso per l'occupazione;

**ORDINA**

**Articolo 1**

E' disposta a favore dell'amministrazione del Comune di Amatrice (RI), beneficiaria, l'occupazione di urgenza degli immobili siti nel Comune di Amatrice e identificati come nell'elenco appresso riportato, non

soggetti ad esproprio, necessari alla realizzazione del campo base dell'Esercito Italiano e relative aree per il parcheggio degli automezzi, a supporto del Comune di Amatrice per la ricostruzione, e pertanto ne autorizza l'occupazione anticipata.

Terreno iscritto al catasto terreni del Comune di Amatrice (Codice:258) (RI), identificato all' Agenzia del Territorio – servizi catastali, al foglio di mappa n. 92 particella 530 di are 59 e ca 68 reddito Dominicale di euro 10,79 e reddito Agrario di euro 6,16 di proprietà del CONSORZIO POGGIO CASTELLANO con sede in Amatrice.

Terreno iscritto al catasto terreni del Comune di Amatrice (Codice: A258) (RI), identificato all' Agenzia del Territorio – servizi catastali, al foglio di mappa n. 92 particella 598 di are 09 e ca 13 reddito Dominicale di euro 0,24 e reddito Agrario di euro 0,09 di proprietà del CONSORZIO POGGIO CASTELLANO con sede in Amatrice.

Terreno iscritto al catasto terreni del Comune di Amatrice (Codice: A258) (RI), identificato all' Agenzia del Territorio – servizi catastali, al foglio di mappa n. 92 particella 531 di are 36 e ca 99 reddito Dominicale di euro 6,69 e reddito Agrario di euro 3,82 di proprietà del CONSORZIO POGGIO CASTELLANO con sede in Amatrice.

Terreno iscritto al catasto terreni del Comune di Amatrice (Codice: A258) (RI), identificato all' Agenzia del Territorio – servizi catastali, al foglio di mappa n. 92 particella 558 di are 71 e ca 26 reddito Dominicale di euro 14,72 e reddito Agrario di euro 14,72 di proprietà del CONSORZIO POGGIO CASTELLANO con sede in Amatrice.

Terreno iscritto al catasto terreni del Comune di Amatrice (Codice: A258) (RI), identificato all' Agenzia del Territorio – servizi catastali, al foglio di mappa n. 92 particella 562 di are 24 e ca 45 reddito Dominicale di euro 5,05 e reddito Agrario di euro 5,05 di proprietà del CONSORZIO POGGIO CASTELLANO con sede in Amatrice.

Terreno iscritto al catasto terreni del Comune di Amatrice (Codice: A258) (RI), identificato all' Agenzia del Territorio – servizi catastali, al foglio di mappa n. 92 particella 564 di are 19 e ca 74 reddito Dominicale di euro 4,08 e reddito Agrario di euro 4,08 di proprietà del CONSORZIO POGGIO CASTELLANO con sede in Amatrice.

Terreno iscritto al catasto terreni del Comune di Amatrice (Codice: A258) (RI), identificato all' Agenzia del Territorio – servizi catastali, al foglio di mappa n. 92 particella 150 di are 31 e ca 30 reddito Dominicale di euro 11,32 e reddito Agrario di euro 5,66 di proprietà del CONSORZIO POGGIO CASTELLANO con sede in Amatrice.
Come da planimetria allegata

**Articolo 2**

L'occupazione di cui all'articolo 1, di fatto già parzialmente avvenuta in data antecedente la presente ordinanza, può essere protratta fino a sei mesi, prorogabili per altri sei mesi, con mera comunicazione dell'amministrazione occupante alla proprietà, dalla data di immissione nel possesso come risulterà dall'apposito verbale;

**Articolo 3**

All' atto dell'effettiva occupazione degli immobili, l'ente occupante provvederà a redigere, contestualmente al verbale di immissione nel possesso, il relativo stato di consistenza. Detto verbale sarà redatto in contraddittorio con il proprietario o i proprietari o loro delegati, in loro assenza ovvero in caso di loro rifiuto di sottoscrizione, con l'intervento di due testimoni che non siano dipendenti dell'ente interessato o dei suoi concessionari. Al contraddittorio sono ammessi anche il fittavolo, il mezzadro, il colono o il compartecipante.

**Articolo 4**

Stabilito che in ordine alle suddette indennità di esproprio questa Amministrazione determinerà le indennità di occupazione, secondo i criteri dettati dall'art. 50 comma 1 del DPR 327/2001, dovute ai proprietari dalla data di immissione in possesso alla data di corresponsione dell'indennità di esproprio. Nel caso di specie, alla luce della delega prot. 1351 del 22/9/2016, la proprietà rinuncia ad ogni indennità di occupazione.

**Articolo 5**

Il presente decreto perderà ogni efficacia ove l'occupazione degli immobili non segua nel termine di tre mesi dalla data della sua esecutività.

**Articolo 6**

Ai sensi dell'art.3, ultimo comma, della Legge 07.08.1990 n. 241, si rende noto che in forza dell'articolo 113 della Costituzione, contro il presente decreto può essere presentato ricorso al T.A.R. Lazio, entro 60 giorni dal ricevimento, con le modalità di cui alla legge 06.12.1971 n. 1034 come integrate dall'art. 19 del D.L. 25.03.1997 n. 67, convertito con modificazioni, in legge 23.05.1997 n.135, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dallo stesso termine.

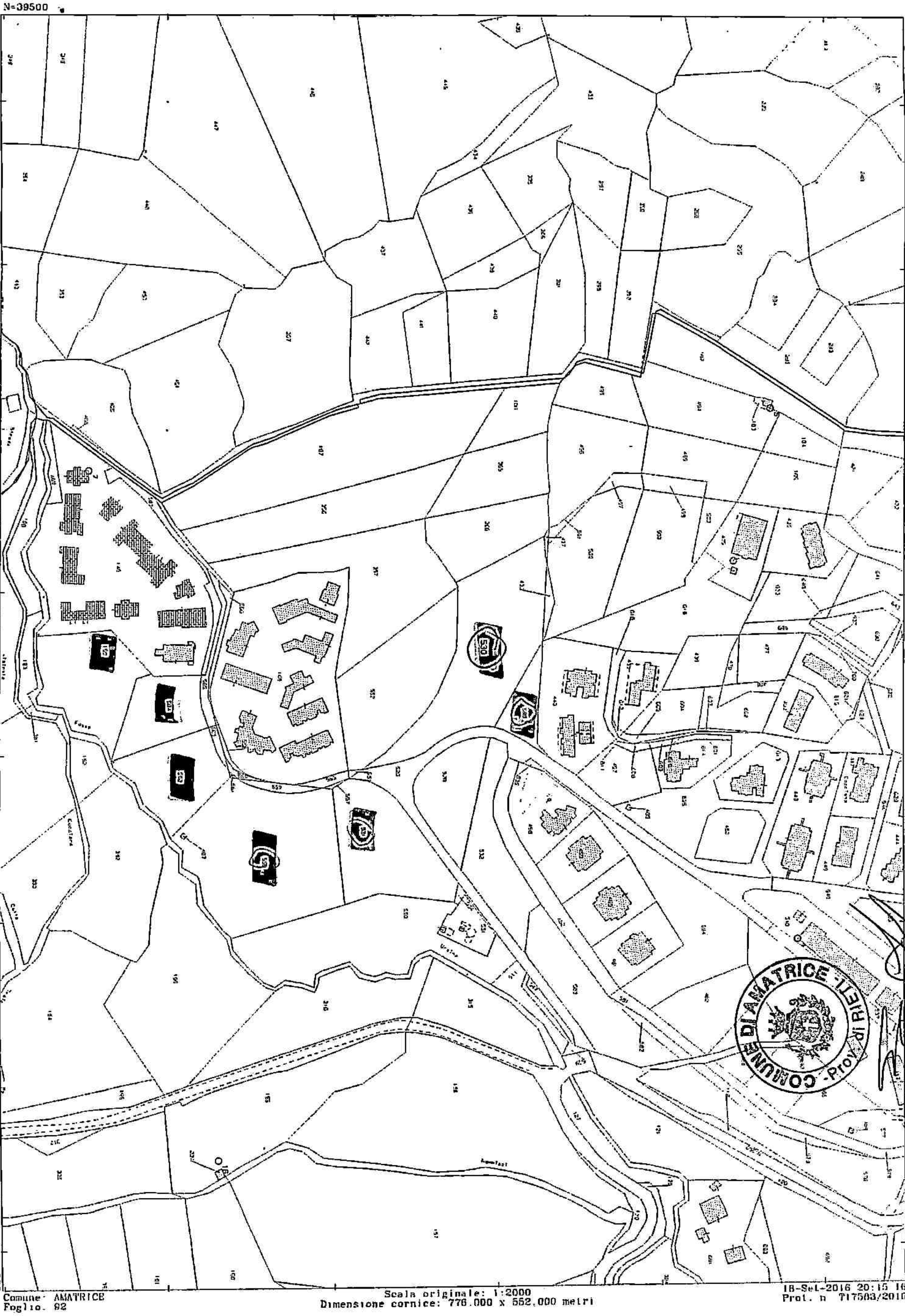
**IL SINDACO**
**(Pirozzi Sergio)**

COMUNE DI AMATRICE - Prov. di RIETI -

N=39500

E=13100

Direzione Provinciale di Rieti Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore DR. DANIELE MARIANI




I Particella: 530

Vis. tel. (0.00 euro)

Comune: AMATRICE
Foglio: 92

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

18-Set-2016 20:15:16
Prot. n. T17503/2016